

Giubileo 2025 S.p.A.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*



### **Disciplinare di gara**

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici" ”.**

**Codice Affidamento: SEFAP23112**

**CIG A031FD39FC**

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

<b>PREMESSE .....</b>	<b>4</b>
<b>1. PIATTAFORMA TELEMATICA .....</b>	<b>5</b>
1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE .....	5
1.2 DOTAZIONI TECNICHE .....	6
1.3 IDENTIFICAZIONE.....	7
<b>2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI .....</b>	<b>8</b>
2.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA.....	8
2.2 CHIARIMENTI .....	9
2.3 COMUNICAZIONI.....	9
<b>3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI .....</b>	<b>10</b>
3.1 DURATA.....	13
3.2 REVISIONE PREZZI.....	13
3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE .....	14
<b>4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....</b>	<b>14</b>
<b>5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE .....</b>	<b>15</b>
<b>6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA.....</b>	<b>16</b>
6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE .....	16
6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA .....	19
6.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE .....	20
6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE .....	21
6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI .....	21
<b>7. AVVALIMENTO .....</b>	<b>22</b>
<b>8. SUBAPPALTO.....</b>	<b>22</b>
<b>9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE .....</b>	<b>22</b>
<b>10. GARANZIA PROVVISORIA .....</b>	<b>22</b>
<b>11. SOPRALLUOGO .....</b>	<b>24</b>
<b>12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....</b>	<b>24</b>
<b>13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA .....</b>	<b>25</b>
<b>14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....</b>	<b>28</b>
<b>15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....</b>	<b>29</b>
15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA.....	29
15.2 DICHIARAZIONE DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL D.LGS. 12 GENNAIO 2019, N. 14.....	34
15.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO .....	34
15.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI .....	34

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

<b>16. OFFERTA TECNICA .....</b>	<b>36</b>
<b>17. OFFERTA ECONOMICA .....</b>	<b>39</b>
<b>18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....</b>	<b>39</b>
18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA .....	39
18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA .....	43
18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA .....	45
18.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI .....	45
<b>19. COMMISSIONE GIUDICATRICE .....</b>	<b>46</b>
<b>20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA .....</b>	<b>46</b>
<b>21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE .....</b>	<b>46</b>
<b>22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....</b>	<b>47</b>
<b>23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....</b>	<b>48</b>
<b>24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....</b>	<b>48</b>
<b>25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI .....</b>	<b>49</b>
<b>26. CODICE DI COMPORTAMENTO .....</b>	<b>50</b>
<b>27. ACCESSO AGLI ATTI .....</b>	<b>50</b>
<b>28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....</b>	<b>50</b>
<b>29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....</b>	<b>50</b>

## **PREMESSE**

Giubileo 2025 S.p.A. (di seguito anche la "Società") è la società a socio unico Ministero dell'Economia e delle Finanze costituita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 giugno 2022 per assicurare la realizzazione dei lavori e delle opere indicati nel programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all'art. 1, comma 422 della legge n. 234 del 2021, nonché per la realizzazione degli interventi funzionali all'accoglienza.

Con DPCM del 15.12.2022 è stato approvato il programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all'art. 1, comma 422 della Legge 234 del 2021.

Con DPCM del 8.06.2023 è stato aggiornato il programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all'art. 1, comma 422 della Legge 234 del 2021 includendo in un unico allegato l'elenco con le relative schede descrittive degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, sia quelli approvati con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15.12.2022, con le modifiche nel frattempo intervenute, sia quelli proposti dal Commissario straordinario, in attuazione dell'articolo 10 del DPCM del 15.12.2022.

In particolare, la Società, con riferimento all'intervento nn. 47 di cui all'All. 1 al DPCM del 8.06.2023, svolge il ruolo di stazione appaltante come definito dall'art 1, comma 1, lett. b) del medesimo DPCM.

Il Soggetto Attuatore dell'intervento di che trattasi è il Comune di Montelibretti (RM).

Mentre, con riferimento agli interventi nn. 18, 33 e 154 di cui all'All. 1 al DPCM del 8.06.2023, la Società svolge il ruolo di Soggetto attuatore, come definito dall'art 1, comma 1, lett. b) del medesimo DPCM.

Con Determina a contrarre del 24/11/2023 assunta sulla base dell'impegno di spesa deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 24/10/2023, questa Società ha deciso di affidare, mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, i servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi nn. 18, 33, 47 e 154 di cui all'Allegato 1 al DPCM 8.06.2023, ambito tipologico "Edifici", conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DM 23 giugno 2022, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022.

L'accordo Quadro sarà sottoscritto fra l'operatore economico che risulterà essere aggiudicatario della presente procedura di gara e la Società. I contratti attuativi saranno invece sottoscritti con la Società, in qualità di Soggetto Attuatore degli interventi nn. 18, 33 e 154 e con il Comune di Montelibretti, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento n. 18, 33 e 154 e con il Comune di Montelibretti, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento n. 47 (di seguito anche Committente/i).

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

La Società si riserva inoltre di utilizzare l'Accordo Quadro di cui alla presente procedura, sempre e comunque nei limiti della sua capienza, anche per affidare la progettazione e/o il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e/o di esecuzione (CSE) e/o la direzione lavori per interventi similari ricompresi nel programma dettagliato delle opere giubilari di cui all'Allegato 1 al DPCM 8.06.2023.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>

L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

La durata del procedimento è prevista pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando.

Il luogo di svolgimento del servizio è Roma - codice NUTS ITI43.

CIG A031FD39FC

CUP intervento n. 18: J81E20000810004

CUP intervento n. 33: J83J22000790001

CUP intervento n. 47: B72J19000800002

CUP intervento n. 154: C39D21000000003

Il Responsabile unico del progetto è l'Ing Luigi De Minicis

## **1. PIATTAFORMA TELEMATICA**

### **1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE**

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, dal Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS) electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Requisiti Minimi di Sistema" presente in homepage del Portale ed accessibile al seguente link: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Istruzioni operative per l'utilizzo del Portale" presente in homepage del Portale, che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Per la corretta configurazione dei browser e di altri sistemi operativi è possibile contattare l'assistenza ai riferimenti presenti nella homepage del Portale. La compatibilità del PC in uso è verificabile cliccando sul link "Requisiti Minimi di Sistema" presente in homepage del Portale.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul Portale. A tal fine dovranno seguire le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo.

## **1.2 DOTAZIONI TECNICHE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento "Requisiti Minimi di Sistema" presente in homepage del Portale, ed accessibile al link: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno Stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### 1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul Portale. A tal fine dovranno seguire le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo.

La registrazione e la successiva abilitazione consentono all'operatore economico di accedere alla sezione dedicata alla presente procedura di gara.

Con riferimento alla fase di registrazione al Portale, ai fini della partecipazione alla procedura è necessario che la stessa venga effettuata da parte della sola impresa mandataria o dal Consorzio o dal GEIE già costituiti; pertanto, le chiavi per accedere al Sistema per il caricamento della documentazione saranno quelle riconducibili ad uno di tali soggetti.

Con l'accesso a tale sezione ciascun operatore economico potrà:

- prendere visione della documentazione di gara;

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

- inviare richieste di chiarimento;
- presentare la propria offerta.

**L'identificazione avviene tramite apposite credenziali informatiche. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.**

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate tramite i riferimenti presenti nella home page del Portale.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara e allegati
- c) Schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative (Allegato 1)
- d) DGUE (Allegato 2)
- e) Offerta Economica (Allegato 3)
- f) Capitolato Tecnico (Allegato 4)
- g) Schema di Accordo Quadro (Allegato 5)
- h) Bozza di contratto attuativo (Allegato 5 bis)
- i) Capitolato Speciale di appalto di Servizi – Parte Generale (Allegato 6)
- l) Patto di integrità di Giubileo 2025 S.p.A. (Allegato 7)
- m) Accordo per la nomina Responsabile del trattamento dei dati personali (Allegato 8)
- n) Documentazione ai fini della verifica antimafia (Allegato 9), di cui:
  - n.1) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (CCIAA) (Allegato 9 bis)
  - n.2) Dichiarazione familiari conviventi (Allegato 9 ter);
- o) Documento "Istruzioni operative per l'utilizzo del Portale" presente in homepage del Portale accessibile al seguente link: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma;
- p) Protocollo di legalità, sottoscritto il 19/06/2023 (Allegato 10).

La documentazione di gara è disponibile ed accessibile gratuitamente sul sito internet del "Portale": <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it> .



## **2.2 CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, entro **le ore 12:00 del 19/12/2023**, in via telematica a mezzo messaggistica di Portale (area "Messaggi" della RdO), previa registrazione alla Piattaforma stessa. Per inviare una Richiesta di chiarimenti il concorrente dovrà:

- accedere alla RdO;
- cliccare sul link "Messaggi" posizionato nella parte superiore dello schermo;
- cliccare su "Crea messaggio";
- compilare la richiesta;
- cliccare su "Invia messaggio".

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima, sul Portale nell'area pubblica dedicata alla presente procedura di gara. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Ai concorrenti abilitati alla gara verrà inoltre inviata una comunicazione (e-mail) con invito a prendere visione delle risposte ai chiarimenti/quesiti. Le risposte ai chiarimenti saranno inoltre disponibili all'indirizzo internet <https://www.societagiubileo2025.it/bandi-di-gara-e-contratti> Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

## **2.3 COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nella Area "Messaggi" della RDO. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6 quater del decreto legislativo n.82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché relativo al medesimo ambito di intervento ("Fori imperiali"); pertanto, l'affidamento dei servizi di ingegneria di cui trattasi ad un unico operatore economico garantisce maggiore efficienza.

Tabella 1

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizi di progettazione (incluso CSP ed eventuali attività propedeutiche alla progettazione)	71300000-1	P	€ 2.544.096,00
2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	71247000-1	S	€ 435.236,00
3	Direzione Lavori	71247000-1	S	€ 1.820.668,00
<b>Importo complessivo</b>				<b>€ 4.800.000,00</b>

L'importo complessivo è al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali e comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi da interferenze pari a € 20.000,00.

L'appalto è finanziato con le risorse stanziare per la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli investimenti funzionali all'evento del Giubileo della Chiesa cattolica 2025, di cui all'art. 1, commi 420 e seguenti, della L. n. 234/2021.

Ai sensi dell'art. 41, comma 15, del Codice, l'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice.

Si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

*Tabella n. 1 – Categorie, ID e tariffe*

Incarico di progettazione, CSP, Incarico di Direzione Lavori ed eventuali attività propedeutiche alla progettazione

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)	Importo stimato delle prestazioni
<b>EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</b>	E.22	I/e	1,55	6.780.518,63 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	1.834.826,00 €
<b>IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</b>	IA.03	III/c	1,15	4.746.363,04 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	973.979,00 €
<b>IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</b>	IA.02	III/b	0,85	3.390.259,31 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	528.544,00 €
<b>STRUTTURE – Opere infrastrutturali puntuali. Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative</b>	S.04	IX/b	0,9	2.938.224,74 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	591.217,00 €
<b>EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</b>	E.20	I/d	0,95	2.712.207,45 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	524.843,00 €
<b>IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</b>	IA.01	III/a	0,75	904.069,15 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	167.267,00 €
<b>EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili</b>	E.17	I/a, I/b	0,65	678.051,86 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	116.493,00 €
<b>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - Viabilità ordinaria Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</b>	V.02	VI/a	0,45	452.034,58 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, elenco b.1 e b. 3, quelle indicate all'interno della fase prestazionale "Direzione dell'esecuzione", comprensiva della voce Qc.I.12 di cui al quadro tariffario di cui alla Tabella z.2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "aggiornata", così come attualizzate dalle disposizioni riportate nell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei contratti.	62.831,00 €

*Tabella n. 2 – Ripartizione tra le diverse prestazioni*

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Importo Progettazione	Importo Importo DL	Importo Importo CSE	Totale prestazione
<i>EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	I/e	1,55	6.780.518,63 €	963.523,00	705.729,00	165.574,00	1.834.826,00
<i>IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	III/c	1,15	4.746.363,04 €	506.021,00	376.934,00	91.024,00	973.979,00
<i>IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</i>	IA.02	III/b	0,85	3.390.259,31 €	283.372,00	194.237,00	50.935,00	528.544,00
<i>STRUTTURE – Strutture, Opere infrastrutturali puntuali. Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative</i>	S.04	IX/b	0,9	2.938.224,74 €	330.268,00	212.973,00	47.976,00	591.217,00
<i>EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	E.20	I/d	0,95	2.712.207,45 €	276.406,00	200.987,00	47.450,00	524.843,00
<i>IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</i>	IA.01	III/a	0,75	904.069,15 €	87.655,00	63.880,00	15.732,00	167.267,00
<i>EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili</i>	E.17	I/a, I/b	0,65	678.051,86 €	64.120,00	41.423,00	10.950,00	116.493,00
<i>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - Viabilità ordinaria Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>	V.02	VI/a	0,45	452.034,58 €	32.731,00	24.505,00	5.595,00	62.831,00

### **3.1 DURATA**

L'Accordo quadro avrà una durata di n. 48 (quarantotto) mesi a partire dalla data di stipula.

### **3.2 REVISIONE PREZZI**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'“indice nazionale dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati” (ISTAT FOI).

### **3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE**

Non applicabile

## **4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 66 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 66.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Sono ammessi a partecipare nel rispetto del principio di non discriminazione sulla base della forma giuridica assunta:

- a. professionisti singoli o associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- c. società di ingegneria, come definite all'art. 66, comma 1, lett. c) del Codice;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- f. raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere da a) a g) del presente elenco;
- g. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE.

## **5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE). Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 66 del Codice i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 66, comma 1, lett. g) del Codice i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

## **6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 40 dell'Allegato II.12 al Codice, la stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Ai sensi dell'art. 66, comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

## **6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

L'operatore economico deve soddisfare, inoltre, anche i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 al Codice, ovvero:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice;
- essere in possesso di tutte le autorizzazioni e certificazioni necessarie per l'esercizio dell'attività.
- essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 del Codice e in particolare:

### Requisiti dei soggetti di cui alla lett. a) del precedente art. 4:

- \_ essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura (o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali);
- \_ essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

### Requisiti dei soggetti di cui alla lett. b) del precedente art. 4:

- essere in possesso di un organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità, e in particolare:
  - 1) i soci;
  - 2) gli amministratori;
  - 3) i dipendenti;
  - 4) i consulenti su base annua, muniti di partita IVA, che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA. Tale organigramma deve riportare, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

### Requisiti dei soggetti di cui alla lett. c) del precedente art. 4:



*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

-essere in possesso di un organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità, e in particolare:

- 1) i soci;
- 2) gli amministratori;
- 3) i dipendenti;
- 4) i consulenti su base annua, muniti di partita IVA, che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

Tale organigramma deve riportare, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 66, comma 1, lett. c) del Codice, nell'organigramma devono essere indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico;

- disporre, a pena di esclusione, di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Tale direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

- laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;

- abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti.

#### Requisiti dei soggetti di cui alla lett. e) del precedente art. 4:

- possedere un oggetto sociale che ricomprenda le prestazioni di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

- essere in possesso di un organigramma aggiornato comprendente le persone direttamente impiegate nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità, con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità, includendo, tenuto conto della propria natura giuridica:

- 1) legale rappresentante;
- 2) amministratori;
- 3) soci, soci fondatori, associati;
- 4) dipendenti;
- 5) consulenti su base annua, muniti di partita IVA, che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti dei soggetti di cui alla precedente lettera e) una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

- disporre di almeno un direttore tecnico, formalmente consultato dall'organo di amministrazione dei soggetti di cui al comma 1 per la definizione degli indirizzi strategici dei medesimi, e per la

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

partecipazione a gare per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, con funzioni di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Tale direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

- a) laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente alla tipologia dei servizi tecnici da prestare;
- b) abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato dell'Unione europea di appartenenza del soggetto di cui alla precedente lett. e);
- c) essere in regola con gli obblighi contributivi, assicurativi e di aggiornamento professionale previsti dalle norme legislative vigenti.

I soggetti di cui alla lett. e) del precedente art. 4 delegano il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dagli stessi e avente i medesimi requisiti.

Requisiti dei soggetti di cui alla lett. f) del precedente art. 4:

Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 68 del Codice, i requisiti sopra indicati per i soggetti di cui di cui alle precedenti lett. b) e c) devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

Inoltre, i soggetti di cui alla precedente lett. f) devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista [per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento alle società di professionisti e di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla precedente lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alla precedente lettera e):

- (i) i requisiti minimi sopra indicati per i soggetti di cui alla lett. e) devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento;
- (ii) il giovane professionista presente nel raggruppamento, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, può rivestire le qualifiche di legale rappresentante, amministratore, socio, socio fondatore, associato, dipendente ovvero consulente su base annua, munito di partita IVA, che firma i progetti o i rapporti di verifica dei progetti o fa parte dell'ufficio di direzione lavori e che ha fatturato

nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

(iii) con riferimento ai prestatori di servizi di architettura e ingegneria di altri Stati membri, il giovane professionista presente nel raggruppamento può avere anche caratteristiche equivalenti ai progettisti individuati sub (ii), ove contemplati nel proprio organigramma, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito.

Requisiti dei soggetti di cui alla lett. g) del precedente art. 4:

Per i soggetti di cui alla lett. g) del precedente art. 4, i requisiti sopra indicati per i soggetti di cui alle lett. b) e c) devono essere posseduti – a pena di esclusione – dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

## **6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

- a) Fatturato globale maturato nel triennio precedente alla scadenza per la presentazione dell'offerta almeno pari € 9.600.000,00 IVA esclusa.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

## **6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

- a) Esecuzione negli ultimi tre anni di un almeno n. 2 servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento e, in particolare, relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID e con importi almeno pari allo 0,4 di quelli indicati nella successiva tabella.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere
<b>EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</b>	<b>E.22</b>	I/e	1,55	6.780.518,63 €
<b>IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</b>	<b>IA.03</b>	III/c	1,15	4.746.363,04 €

In luogo dei due contratti, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico contratto analogo a quello oggetto della presente procedura e, in particolare, relativo ai lavori di ognuna delle categorie e ID e importi pari almeno allo 0,4 di quelli indicati nella tabella sopra riportata .

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

#### **6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti aggregati devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### **Requisiti di idoneità professionale**

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

- a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 6.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

### **6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

#### **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale**

I consorzi di cui all'articolo 66 del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono

Per i consorzi di cui all'articolo 66 del Codice i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **7. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 132, comma 2 D.Lgs.36/2023 non è consentito l'avvalimento.

## **8. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

## **9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE**

Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna, qualora per l'esecuzione del presente appalto debba dar corso a nuove assunzioni, a garantire un'equa ripartizione di genere e ove possibile la presenza di persone con disabilità o svantaggiate.

## **10. GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore dell'appalto per i servizi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e direzione lavori e precisamente di importo pari ad € 45.118,08. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto corrente bancario n. 000001777003, Codice IBAN IT05-P010-3003-2970-0000-1777-003, intestato alla Società Giubileo 2025 S.p.A., presso la Monte dei Paschi di Siena S.p.A., filiale di Roma, Agenzia 119.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

[http://www.ivass.it/ivass/impresе\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/impresе_jsp/HomePage.jsp)

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

- temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
  - d) avere validità per 180 giorni;  
dalla data di presentazione dell'offerta;
  - e) prevedere espressamente:
    - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
    - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
    - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
  - f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8 del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
  - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).
- c. Riduzione del 20% in caso di possesso di una o più delle seguenti certificazioni/marchi: ISO 45001 (Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro). Tale riduzione è cumulabile con

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
- per i consorzi se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione;

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

## **11. SOPRALLUOGO**

Non applicabile.

## **12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.**

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad € 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 58 del 09 marzo 2023, "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/delibera-n.-621-del-20-dicembre-2022> o successiva delibera pubblicata al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

N.B. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>.

L'importo del contributo è calcolato sul valore stimato d'appalto comprensivo delle eventuali opzioni contrattuali previste nella documentazione di gara.

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.



*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

### **13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'Offerta deve pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **04/01/2024**, a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

#### **13.1 Regole per la presentazione dell'offerta**

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- A) Documentazione amministrativa;
- B) Offerta Tecnica;
- C) Offerta Economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La documentazione di gara e le dichiarazioni sono disponibili sul sito internet del Portale e sul sito: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>.

Il dichiarante allega copia informatica di documento analogico (cartaceo) di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

Le dichiarazioni richieste nella Domanda di partecipazione e le dichiarazioni antimafia sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023.

L'offerta vincola il concorrente, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, per 240 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine da questa fissato o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, una richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile. Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1.1.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 50 MB per singolo file. La Piattaforma non accetta files con i seguenti formati bin, exe, dll, pif, bat, cmd, com, htm, html, msi, js, json, reg.

## **DETTAGLI OPERATIVI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per accedere alla sezione dedicata alla gara il concorrente deve:

1. Accedere alla Piattaforma <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>;
2. Effettuare la registrazione come indicato dal Portale;
3. Inserire le chiavi di accesso (username e password) ed accedere all'area riservata;
4. Nell'area "Sourcing" accedere alla sezione "RdO";
5. [Solo al primo accesso] cliccare sulla sezione "RdO per tutti";
6. Cliccare dunque sull'evento di interesse;
7. [Solo al primo accesso] cliccare sul pulsante "Esprimi Interesse";
8. [Solo al primo accesso] cliccare su "Mia Risposta";
9. [Solo al primo accesso] cliccare sul pulsante "Intenzione Di Rispondere" per avviare il processo di risposta e seguire le indicazioni di cui nel proseguo del presente paragrafo.

Con il completamento della procedura sopra descritta è concluso l'accesso alla sezione dedicata alla gara; il concorrente potrà accedere alla configurazione della RdO, all'area Allegati, alla Messaggistica e alla sezione dedicata all'inserimento dell'offerta. Dopo aver manifestato interesse, la RdO sarà disponibile all'interno della sezione "Mie RdO".

Per inserire la documentazione amministrativa il concorrente dovrà accedere all'area "Risposta di Qualifica" dell'RdO identificata come "di Sola Qualifica", e allegare i documenti richiesti come da Disciplinare di gara, sottoscritti con firma elettronica digitale e, al termine dell'inserimento della documentazione richiesta, cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Per inserire l'offerta Tecnica il concorrente dovrà accedere all'area "Risposta Tecnica" dell'RdO e allegare i documenti richiesti come da Disciplinare di gara, sottoscritti con firma elettronica digitale e, al termine dell'inserimento della documentazione richiesta, cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Per inserire l'offerta Economica il concorrente dovrà accedere all'area "Risposta Economica" dell'RdO e allegare i documenti richiesti come da Disciplinare di gara, sottoscritti con firma elettronica digitale e, al termine degli inserimenti, cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Una volta espletate le attività sopra descritte il concorrente, per trasmettere la propria offerta telematica, dovrà:

- cliccare su "Invia risposta";
- cliccare su "OK" per confermare la trasmissione.

Le operazioni di inserimento a Sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Si invitano pertanto i Concorrenti ad avviare tali attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

Si ricorda infine che per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i Concorrenti hanno la facoltà di contattare il servizio assistenza tramite i riferimenti presenti sulla homepage del portale acquisti.

#### **14. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice possono essere "sanate" le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo si chiarisce che:

1. il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
2. l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
3. la mancata produzione del contratto di avalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
4. il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
5. non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine congruo (in ogni caso non inferiore a 5 e non superiore a 10 giorni) affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine che verrà

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

assegnato dalla stazione appaltante e che non potrà essere inferiore a 5 e superiore a 10 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## **15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'operatore economico utilizza inserisce sulla Piattaforma la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) DGUE;
- 3) Eventuale procura;
- 4) Garanzia provvisoria;
- 5) PASSoe;
- 6) Copia conforme della certificazione di cui all'art.106, comma 8 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione, per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 106, comma 8 del Codice;
- 7) Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 15.4;
- 8) Copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
- 9) Patto di Integrità di Giubileo 2025 S.p.A. di cui all'Allegato 7 al Disciplinare di gara debitamente compilato e sottoscritto per accettazione;
- 10) Ai fini delle verifiche attinenti il rispetto della normativa antimafia, la seguente documentazione:
  - 10.1 Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (CCIAA) (Allegato 9 bis) sottoscritta digitalmente;
  - 10.2 Dichiarazione sottoscritta digitalmente attestante l'esistenza di eventuali soggetti conviventi anche "more uxorio" con coloro che ricoprono le cariche di cui all'art. 94 comma 3 del Dlgs 36/2023, compilando apposito modulo allegato al presente Disciplinare (Dichiarazione familiari conviventi - Allegato 9 ter). Qualora l'Impresa sia iscritta alle White List potrà essere allegata, in alternativa alla dichiarazione di cui sopra, copia conforme della comunicazione di avvenuta iscrizione;
- 11) Protocollo di legalità di cui all'Allegato 10 al Disciplinare di gara sottoscritto per accettazione.

### **15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA**

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'Allegato n. 1 al presente disciplinare.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98, comma 6, del Codice, emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento. Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento. In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dichiara:

1. di non incorrere nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice;
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, i.e. nel Disciplinare di gara, nella bozza di Accordo Quadro, nella bozza di contratto attuativo e relativo Capitolato Generale, nel Capitolato Tecnico e relativi allegati;
3. i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
4. l'insussistenza, in capo ai predetti soggetti delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice;
5. di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
6. di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (Codice Etico) adottato da Giubileo 2025 S.p.A. reperibile nella sezione trasparenza del sito istituzionale di Giubileo 2025 [www.societagiubileo2025.it](http://www.societagiubileo2025.it) e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far

- osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
7. di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (Codice Etico) adottato dal Comune di Montelibretti reperibile sul sito istituzionale dello stesso e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
  8. di accettare il patto di integrità di Giubileo 2025 S.p.A. allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012). La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del decreto legislativo 159/2011;
  9. di accettare e, in caso di aggiudicazione, di impegnarsi ad osservare e far osservare, il protocollo di legalità che Giubileo 2025 ha sottoscritto con la Prefettura di Roma in data 19/06/2023 e di accettare integralmente quanto previsto all'articolo 24 dello schema di Accordo Quadro dichiarando, specificatamente:
    - l'assenza di "tentativi di concussione o di induzione indebita a dare o promettere denaro o altra utilità che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa e delle imprese della filiera" con impegno, in caso sopravvengano, a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura-UTG di Roma e all'Autorità giudiziaria;
    - l'assenza di misure cautelari o rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c.p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2 c.p., 322 e 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 e 353-bis c.p. nei confronti del titolare, dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, di un proprio avente causa;
    - l'assenza di "ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, prestazioni o altra utilità (quali, ad esempio, pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale" nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari
  10. di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 indicando gli estremi del Competente Ufficio Provinciale presso cui effettuare le necessarie verifiche;
  11. il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
  12. *per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
  13. *per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
  14. di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali;
  15. di essere a conoscenza che Giubileo 2025 S.p.A. si riserva il diritto di procedere a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni;

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

16. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, questa Impresa verrà esclusa dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata.; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula del Contratto, questo potrà essere risolto di diritto dalla Committente ai sensi dell'art. 1456 cod. civ
17. il possesso dei requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui alla Parte V dell'all II.12 al Codice;
18. il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice descritti nel presente disciplinare di gara ai fini della partecipazione alla procedura;
19. il proprio codice SDI ai fini della successiva fatturazione elettronica delle spese di pubblicazione della presente procedura di gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione



*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

N.B. Nel caso di pagamento mediante F24 il concorrente dovrà allegare una dichiarazione nella quale dichiara che il pagamento effettuato si riferisce alla *“Procedura aperta per l'affidamento, mediante Accordo Quadro, dei servizi di progettazione tecnica di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico “Edifici”* – Codice affidamento SEFAP23112 – Codice CIG: A031FD39FC”

## **MODALITA' DI COMPILAZIONE DEL DGUE**

L'articolo 91 del D.Lgs. 36/2023 prevede che l'operatore economico che partecipa ad una procedura per l'aggiudicazione di un appalto presenti (utilizzando la piattaforma di approvvigionamento digitale messa a disposizione dalla stazione appaltante) - unitamente alla domanda di partecipazione, all'offerta e ad ogni altro documento richiesto per la partecipazione - il “Documento di Gara Unico Europeo” (DGUE) redatto in forma digitale in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea (Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea L 3/16 del 6 gennaio 2016).

Il concorrente compila esclusivamente il DGUE mediante collegamento al seguente link <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>.

La compilazione del DGUE deve essere effettuata avendo a riferimento la nuova tassonomia aggiornata da AgID con la citata determina 164/2023.

Dopo avere compilato tutti i campi il concorrente dovrà, verificata la correttezza dei dati inseriti, esportare il file in formato pdf e sottoscriverlo digitalmente.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

## **15.2 DICHIARAZIONE DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL D.LGS. 12 GENNAIO 2019, N. 14.**

Il concorrente, nella domanda di partecipazione, dichiara, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lett. o) del D.Lgs. n. 14/2019 che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

## **15.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

Non applicabile.

## **15.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione, sottoscritta con firma digitale, che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete ;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

- **in caso di RTI costituito:**
  - copia del contratto di rete,
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria,
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- **in caso di RTI costituendo:**
  - copia del contratto di rete;
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
    - d.

## **16. OFFERTA TECNICA**

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma nell'apposita sezione delle RDO, a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 15.1 deve contenere, a pena di esclusione, una Relazione tecnica con una proposta tecnico-organizzativa che illustra, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 18.1, i seguenti elementi:

### **A. Professionalità e adeguatezza dell'offerta**

#### **A.1 Esperienze simili per servizi di progettazione**

Il concorrente dovrà produrre la documentazione utile ad illustrare un numero massimo di 3 (tre) servizi di progettazione significativi svolti, attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia, categorie di servizi e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara. Nelle schede, per ciascun servizio presentato, dovrà essere riportata una descrizione sintetica dell'intervento che riporti necessariamente le seguenti informazioni:

- soggetto che ha svolto il servizio (eventuale quota di esecuzione, se in RT);
- indicazione del Committente/Stazione Appaltante, CIG, CUP (se disponibili) e localizzazione dell'intervento;
- ID opere, classi e categorie, importo dei lavori (complessivo e per ciascuna categoria di cui si compone il servizio);
- presenza e numero di varianti in corso d'opera;
- anno di progettazione ed eventuale anno di collaudo delle opere.

In ciascuna scheda illustrativa i contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità dei servizi già svolti dal concorrente, il grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di progettazione rispetto all'intervento oggetto dell'accordo quadro.

#### **A.2 Esperienze simili nella Direzione Lavori**

Il concorrente dovrà produrre la documentazione utile ad illustrare un numero massimo di 3 (tre) servizi di direzione lavori significativi svolti, attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia, categorie di servizi e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara. Nelle schede, per ciascun servizio presentato, dovrà essere riportata una descrizione sintetica dell'intervento che riporti necessariamente le seguenti informazioni:

- soggetto che ha svolto il servizio (eventuale quota di esecuzione, se in RT);
- indicazione del Committente/Stazione Appaltante, CIG, CUP (se disponibili) e localizzazione dell'intervento;
- ID opere, classi e categorie, importo dei lavori (complessivo e per ciascuna categoria di cui si compone il servizio);
- presenza e numero di varianti in corso d'opera;
- anno di progettazione ed eventuale anno di collaudo delle opere.

In ciascuna scheda illustrativa i contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità dei servizi già svolti dal concorrente, il grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di progettazione rispetto all'intervento oggetto dell'accordo quadro.

### **B Caratteristiche metodologiche dell'offerta**

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

## **B.1 Pianificazione delle attività**

Il concorrente dovrà descrivere le modalità di pianificazione per lo svolgimento di tutte le possibili attività previste nell'Accordo Quadro, sequenziandole, con particolare riferimento alle procedure operative che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto di quanto previsto nel presente capitolato tecnico nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte.

## **B.2 Qualità dei servizi**

Il concorrente dovrà descrivere le modalità di approccio dei seguenti ambiti:

### ➤ **Cantierizzazione:**

- riduzione delle interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività effettuate nelle aree di intervento e limitrofe;
- mitigazione dell'impatto del cantiere, e che propongano soluzioni per le recinzioni di cantiere, la segnaletica ecc. tecnicamente ed esteticamente armonizzate al contesto ed integrate allo stesso;

### ➤ **Sicurezza:**

- implementazione delle tematiche di sicurezza delle attività di cantiere massimizzando la tutela dei lavoratori e degli operatori nonché della cittadinanza residente nelle aree limitrofe
- implementazione delle tematiche di sicurezza delle aree sia in termini di tutela delle fasce vulnerabili legate ai reperti archeologici.

### ➤ **Sostenibilità e innovazione:**

- implementazione di approcci di decarbonizzazione da declinare nei criteri di scelta preferenziale di materiali (riduzione del carbonio incorporato, scelta di materiali riciclabili con i criteri del cradle to cradle) e tecniche di costruzione (prefabbricazione spinta e applicazione di tecniche di Design for Manufacturing Assembly and Disassembly (DFMAD)), uso esteso di materiali prodotti in modo sostenibile (per esempio legno con certificazione FSC o PEFC). Applicazioni di processi produttivi zero waste volti a ridurre al massimo la produzione di rifiuto da scaricare.

### ➤ **Comunicazione:**

- soluzioni comunicative verso l'utenza rispetto alle lavorazioni in corso, in grado di fornire in modo chiaro e immediato indicazioni sulle lavorazioni in corso, la programmazione delle stesse ecc. Saranno valutate favorevolmente le offerte che risultino dettagliate e circostanziate attraverso elementi oggettivi, tali da avvalorare l'attendibilità della proposta.

## **C Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa**

### **C.1. Struttura tecnico organizzativa**

Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per lo svolgimento dell'incarico, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane impiegate per lo sviluppo e la gestione del servizio nelle varie fasi. La documentazione presentata dovrà includere la descrizione dell'organigramma di progetto con l'indicazione dei professionisti che si occuperanno dello svolgimento del servizio. Per ogni figura professionale, dovranno essere indicate: nominativo, rapporto di lavoro, ruolo ricoperto, anni di esperienza maturata nel ruolo da ricoprire, descrizione sintetica dell'esperienza maturata.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

## **C.2 CV del gruppo di lavoro**

L'offerente dovrà produrre i Cv dei componenti del gruppo di lavoro, limitatamente ai Responsabili di funzione del gruppo di lavoro della progettazione, CSE e DL. Ogni CV non dovrà superare le n.2 facciate A4.

## **C.3 Giovani professionisti**

Il concorrente illustra la presenza nel gruppo di progettazione di giovani professionisti (aggiuntivi rispetto al numero minimo di legge) le modalità di inserimento nel processo progettuale al fine di agevolare l'inserimento lavorativo dei giovani professionisti laureati (iscritti all'ordine professionale da meno di 5 anni).

## **D. Parità di genere**

### **D.1 Certificazione**

Il concorrente illustra l'adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere, comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11/4/2006, n. 198. In assenza di comprova tale elemento non sarà considerato ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio. Ai fini dell'attribuzione del punteggio la certificazione deve essere posseduta:

- in caso di RTI da tutti i componenti il raggruppamento;
- in caso di Consorzio stabile: dal consorzio e dalle consorziate esecutrici.

## **E. Criteri ambientali minimi**

Il concorrente descrive l'approccio e i criteri che adotterà nella scelta delle metodologie, delle soluzioni architettoniche, dei materiali ed impiantistiche, delle tecniche e tecnologie, nel rispetto dei CAM (criteri ambientali minimi di cui al DM 6.08.2022) come requisito trasversale, in termini di progettualità attenta alla manutenzione delle opere e al fine vita delle stesse, al miglioramento prestazionale, ed ai costi di gestione e manutenzione

L'offerta tecnica è firmata digitalmente secondo le modalità previste al precedente 14.1.

La Relazione Tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana, presentata in fogli singoli di formato A4 (è ammessa la sostituzione di 2 fogli A4 a fronte di 1 foglio A3), in carattere Times New Roman, con dimensione minima del font pari a 12, interlinea singola, con numerazione progressiva ed univoca delle pagine, per un numero massimo di pagine pari a 20 (venti) pagine incluso copertina ed indice.

Tale relazione, suddivisa in Capitoli e Paragrafi, dovrà essere redatta e sviluppata con specifico riguardo ad ogni singolo sub-criterio della componente qualitativa dell'offerta e sarà verificata anche nell'ambito dell'eventuale sub-procedimento di anomalia.

Eventuali allegati della citata relazione, quali, ad esempio, i CV, le certificazioni, le schede tecniche, la documentazione comprovante l'organizzazione dell'impresa, la documentazione fotografica, etc., non saranno conteggiati nelle suddette 20 pagine.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato tecnico, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

## 17. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce la documentazione economica predisposta preferibilmente secondo il modello di cui all'Allegato 3 al presente Disciplinare di gara "Offerta Economica" nell'apposita sezione della RDO della Piattaforma. L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 15.1 deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 15.1 deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) il ribasso unico percentuale (R) offerto, da applicarsi ai fini del calcolo del corrispettivo
  - al valore delle spese generali di cui all'art. 5 del D.M. 17/06/2016;
  - al valore degli eventuali servizi di rilievi e indagini.

Il concorrente allega altresì, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo utili ai fini dell'analisi dell'eventuale anomalia.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

***Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica***

<b>A</b>	<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
<b>n.</b>	<b>sub-criteri di valutazione</b>	<b>punti D</b>
<b>A.1</b>	<b>ESPERIENZE SIMILARI NELLA PROGETTAZIONE</b>	
	Valutazione di n. 3 (tre) servizi di progettazione significativi svolti, attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia, categorie di servizi e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara.	
	A.1.1 Grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di progettazione n. 1 rispetto agli interventi oggetto dell'accordo quadro.	5
	A.1.2 Grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di progettazione n. 2 rispetto agli interventi oggetto dell'accordo quadro.	5
<b>A.2</b>	<b>ESPERIENZE SIMILARI NELLA DIREZIONE LAVORI</b>	
	Valutazione di n.3 (tre) servizi di direzione lavori significativi svolti, attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia, categorie di servizi e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara.	
	A.2.1 Grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di direzione lavori n. 1 rispetto agli interventi oggetto dell'accordo quadro.	5
	A.2.2 Grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di direzione lavori n. 2 rispetto agli interventi oggetto dell'accordo quadro.	5
	A.2.3 Grado di pertinenza, omogeneità ed importanza del servizio di direzione lavori n. 3 rispetto agli interventi oggetto dell'accordo quadro.	5
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>30</b>



<b>B</b>	<b>Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
<b>n</b>	<b>sub-criteri di valutazione</b>	<b>punti D</b>
B.1	<p>Valutazione delle modalità di pianificazione per lo svolgimento di tutte le possibili attività previste nell'Accordo Quadro, con particolare riferimento alle procedure operative che l'offerente intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto di quanto previsto nel capitolato tecnico nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte.</p> <p>In particolare, sarà valutata positivamente la proposta che dimostri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con il Soggetto Attuatore nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.);</li> <li>• efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi dell'intervento finalizzate a garantire la qualità della prestazione fornita nel rispetto dei tempi.</li> </ul>	10
B.2	<p><b>QUALITA' DEI SERVIZI</b></p> <p>Valutazione delle modalità di approccio dei seguenti ambiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <u>cantierizzazione</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• riduzione delle interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività effettuate nelle aree di intervento e limitrofe;</li> <li>• mitigazione dell'impatto del cantiere, e che propongano soluzioni per le recinzioni di cantiere, la segnaletica ecc. tecnicamente ed esteticamente armonizzate al contesto ed integrate allo stesso;</li> </ul> </li> <li>➤ <u>sicurezza</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• implementazione delle tematiche di sicurezza delle attività di cantiere massimizzando la tutela dei lavoratori e degli operatori nonché della cittadinanza residente nelle aree limitrofe</li> <li>• implementazione delle tematiche di sicurezza delle aree sia in termini di tutela delle fasce vulnerabili legate ai reperti archeologici.</li> </ul> </li> <li>➤ <u>sostenibilità e innovazione</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• implementazione di approcci di decarbonizzazione da declinare nei criteri di scelta preferenziale di materiali (riduzione del carbonio incorporato, scelta di materiali riciclabili con i criteri del cradle to cradle) e tecniche di costruzione (prefabbricazione spinta e applicazione di tecniche di Design for Manufacturing Assembly and Disassembly (DFMAD), uso esteso di materiali prodotti in modo sostenibile (per esempio legno con certificazione FSC o PEFC). Applicazioni di processi produttivi zero waste volti a ridurre al massimo la produzione di rifiuto da scaricare.</li> </ul> </li> <li>➤ <u>comunicazione</u></li> </ul>	10

Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".

<b>B</b>	<b>Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
<b>n</b>	<b>sub-criteri di valutazione</b>	<b>punti D</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>soluzioni comunicative verso l'utenza rispetto alle lavorazioni in corso, in grado di fornire in modo chiaro e immediato indicazioni sulle lavorazioni in corso, la programmazione delle stesse ecc. Saranno valutate favorevolmente le offerte che risultino dettagliate e circostanziate attraverso elementi oggettivi, tali da avvalorare l'attendibilità della proposta.</li> </ul>	
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>20</b>

<b>C</b>	<b>Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa</b>	
<b>n</b>	<b>sub-criteri di valutazione</b>	<b>punti D</b>
<b>C.1</b>	Valutazione della struttura tecnico-organizzativa che l'offerente intende mettere a disposizione per lo svolgimento dell'incarico, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane impiegate per lo sviluppo e la gestione del servizio nelle varie fasi.	10
<b>C.2</b>	Valutazione dei Cv dei componenti del gruppo di lavoro, limitatamente ai Responsabili di funzione.	10
<b>C.3</b>	Valutazione della presenza di giovani professionisti (aggiuntivi rispetto al numero minimo di legge) e delle modalità di inserimento nel processo progettuale al fine di agevolare l'inserimento lavorativo dei giovani professionisti laureati (iscritti all'ordine professionale da meno di 5 anni).	5
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>25</b>

<b>D</b>	<b>Parità di genere</b>	
<b>n</b>	<b>sub-criteri di valutazione</b>	<b>punti T</b>
<b>D.1</b>	Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere, comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11/4/2006, n. 198.	2
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>2</b>

Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".

<b>E</b>	<b>CAM</b>	
	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>
<b>E.1</b>	Valutazione dell'approccio e dei criteri proposti dall'offerente nella scelta delle metodologie, delle soluzioni architettoniche, dei materiali ed impiantistiche, delle tecniche e tecnologie, nel rispetto dei CAM (criteri ambientali minimi) come requisito trasversale, in termini di progettualità attenta alla manutenzione delle opere e al fine vita delle stesse, al miglioramento prestazionale, ed ai costi di gestione e manutenzione	<b>3</b>
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>3</b>

Si precisa che le proposte elaborate dal concorrente in sede di offerta tecnica in relazione ai criteri B.1, B.2, C.1, C.2, C.3, D.1 e E.1 hanno valore contrattuale con conseguente applicazione, in caso di inadempimento, dei rimedi previsti dello Schema di Accordo Quadro allegato.

## 18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

I metodi di calcolo utilizzati per l'assegnazione dei punteggi tecnici ai singoli criteri possono essere di tipo:

D: Discrezionale

T: Tabellare

### Metodo Discrezionale

Il metodo discrezionale D prevede per ciascuna offerta (i-esima) e per ciascun criterio (j-esimo), l'attribuzione di un punteggio ( $pt_j^i$ ).

Per rendere omogenea l'attribuzione dei punti tecnici sono previsti i seguenti 11 livelli di valutazione, di seguito indicati, nell'ambito dei quali sarà individuato il valore del coefficiente (V) che esprime il livello di aderenza di ciascun criterio ai requisiti di offerta.

Tabella 1: TABELLA DI VALUTAZIONE DEI COEFFICIENTI

<b>Valutazione</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Coefficienti (V) attribuito</b>
Assente/Non trattato	Il requisito non è trattato	0,00
Assolutamente inadeguato	Il requisito proposto è assolutamente non adeguato e non rispondente alle condizioni minime previste	0,10

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Valutazione	Descrizione	Coefficienti (V) attribuito
Inadeguato	Il requisito è trattato in modo carente, compromettendo l'utilità generale dell'offerta	0,20
Insufficiente	Il requisito è carente in uno o più aspetti secondari senza tuttavia compromettere l'utilità generale dell'offerta	0,30
Scarso	Il requisito è trattato in modo sintetico e quanto proposto risponde scarsamente alle attese	0,40
Appena Sufficiente	Il requisito è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto risponde in modo poco soddisfacente alle attese	0,50
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,60
Discreto	Il requisito è trattato in modo più che accettabile e quanto proposto risponde in misura più che soddisfacente alle attese.	0,70
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde in modo efficace alle attese.	0,80
Molto buono	Il requisito è trattato in modo più che esauriente e quanto proposto risponde in modo pienamente efficace alle attese.	0,90
Pienamente rispondente/ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese.	1,00

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

Il punteggio  $pt_j^i$  sarà quindi calcolato con la seguente formula:

$$pt_j^i = W_j * V_j^i$$

Dove:

i = identifica l'offerta e-esima

j = identifica il criterio j-esimo

$V_j^i$  = coefficiente attribuito al criterio j-esimo dell'offerta i-esima da parte della Commissione

$W_j$  = punteggio massimo del criterio j-esimo

### **Metodo Tabellare**

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

I valori dei punteggi così assegnati saranno considerati sino alla seconda cifra decimale, procedendo ad arrotondamento matematico.

### **18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la *seguito* formula esponenziale

$$C_i = (R_i/R_{\max})^\alpha$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente  $i$ -esimo

$R_{\max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha$  = coefficiente pari a 0,25

Nel risultato del calcolo del punteggio economico saranno prese in considerazione le prime 2 cifre decimali dopo la virgola, procedendo ad arrotondamento matematico.

### **18.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI**

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo-compensatore. Tale metodo risulta il più semplice ed efficace ai fini dell'affidamento.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

$P_i$  = punteggio del concorrente  $i$ -esimo;

$C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione  $X$  per il concorrente  $i$ -esimo;

$P_x$  = punteggio criterio  $X$

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Non si procederà con la riparametrazione.

## **19. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di componenti pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale. Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

## **20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

La prima sessione ha luogo in modalità telematica il giorno **09.01.2024 alle ore 12:00**.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza. La partecipazione alla seduta avverrà in forma telematica, collegandosi tramite il prodotto Teams di Microsoft all'indirizzo comunicato di volta in volta da Giubileo 2025.

La stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale.

Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

## **21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche, qualora diversa da quella indicata al paragrafo precedente, e delle offerte economiche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti che hanno presentato la domanda di partecipazione nei termini previsti dal bando di gara.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

La commissione giudicatrice procede ad apertura, esame e valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sulla offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 3 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 2.3.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo, la commissione procede mediante al sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste all'art. 2.3 del presente Disciplinare.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20 i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili, in quanto la Commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Sono considerate anormalmente basse le offerte che, in presenza di almeno 3 offerte, presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, se necessario avvalendosi della commissione giudicatrice o del seggio di gara, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP, tramite la Stazione Appaltante, richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili

## **23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il seggio di gara procede in relazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14, se necessario.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## **24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione della valutazione delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.



*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

L'Accordo Quadro è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'art. 18 comma, 2 del Codice.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lettera d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Le spese obbligatorie relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione con le modalità che saranno comunicate tramite successiva lettera. L'importo massimo presunto delle spese obbligatorie di pubblicazione è pari a € 9.000,00. Sono comunicati tempestivamente all'aggiudicatario eventuali scostamenti dall'importo indicato.

## **25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione del servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione *de quo* deve essere sottoscritta da un

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.A. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

## **26. CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza. In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al link [www.societagiubileo2025.it](http://www.societagiubileo2025.it).

## **27. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del decreto legislativo n. 50/2016 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

L'operatore economico concorrente che intende effettuare accesso agli atti dovrà presentare formale e motivata istanza di accesso tramite la funzione messaggistica della Piattaforma (Portale) disponibile all'indirizzo <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>. Al fine di favorire un celere riscontro alla richiesta di accesso agli atti, ciascun operatore economico partecipante alla procedura di gara dovrà presentare nella busta B "Offerta tecnica", una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza e una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali, così come meglio precisato al precedente paragrafo 16.

In tale contesto si precisa che:

- 1) l'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 enuncia il principio secondo cui sono esclusi dal diritto di accesso e di ogni forma di divulgazione le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- 2) le parti oscurate, dichiarate costituenti segreti tecnici o commerciali, non possono riguardare, la totalità o quasi totalità dell'offerta sottraendola di fatto al diritto di accesso agli atti;
- 3) le parti oscurate dell'offerta tecnica non possono riguardare quelle parti che sono state oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

**In caso di mancata presentazione della sopra citata documentazione secondo le modalità indicate, la stazione appaltante si riserva la facoltà di ostensione integrale della documentazione. Per ragioni connessi alla tutela della privacy saranno oscurati tutti i riferimenti personali.**

## **28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma.

## **29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto di seguito riportato.

### **29.1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO**

Il Titolare del trattamento è Giubileo 2025 S.p.A. con sede legale di Piazza della Croce Rossa 1, 00161, Roma, (di seguito "Giubileo 2025", "Società" o "Titolare del trattamento").

### **29.2. FINALITÀ, BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO E NATURA DEL CONFERIMENTO**

	Finalità	Base giuridica	Natura
A.	Verifica della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara(i). In questa finalità rientra il trattamento dei dati personali per la verifica della sussistenza dei requisiti amministrativi e tecnico-economici in relazione alla partecipazione alla gara. Inoltre, in ossequio agli artt. 94, 95 e 98 del Codice degli Appalti, Giubileo potrebbe trattare i dati personali relativi a reati e condanne penali.	(i) Adempimento ad obblighi di legge	Il conferimento dei dati è obbligatorio. La mancata autorizzazione al loro trattamento potrebbe comportare l'impossibilità per la Società di adempiere agli obblighi di legge, in quanto la comunicazione è un requisito necessario per poter valutare l'operatore economico nell'ambito della gara.

*Gara n. SEFAP23112 europea a procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato 1 al DPCM 8/06/2023 dell'ambito tipologico "Edifici".*

B.	Redazione e stipula del rapporto contrattuale (i),(ii) In questa finalità rientra il trattamento dei dati personali per la redazione e la stipula del contratto/accordo quadro, nonché per la gestione ed esecuzione economica e amministrativa del contratto/accordo quadro.	(i) Adempimento ad obblighi legge (ii) Esecuzione di un contratto di cui l'operatore economico è parte.	Il conferimento dei dati è obbligatorio. La mancata autorizzazione al loro trattamento potrebbe comportare l'impossibilità per la Società di adempiere agli obblighi di legge e/o a quelli derivanti dalla redazione e stipula del contratto, in quanto la comunicazione è un requisito necessario per la redazione e la stipula del contratto/accordo quadro.
----	--	--	---

### 29.3 PERIODO DI CONSERVAZIONE

La Società dovrà necessariamente trattare i dati personali per tutto il periodo di vigenza del contratto/Accordo Quadro. Successivamente alla sua conclusione, essa dovrà conservare alcuni dati personali per un periodo massimo di 10 anni. In merito agli altri dati personali acquisiti, non potendo predeterminare con precisione il loro periodo di conservazione, il Titolare del trattamento si impegna fin da ora ad ispirare il loro trattamento ai principi di adeguatezza, pertinenza e minimizzazione dei dati, così come richiesto dal GDPR, verificando annualmente la necessità della loro conservazione. Ciò, fatto salvo il caso in cui sia necessario mantenere tali dati per adempiere ad obblighi normativi, oppure per accertare, esercitare o difendere concretamente un diritto in sede giudiziaria.

### 29.4 CATEGORIE DI DESTINATARI DEI DATI PERSONALI

I dati personali trattati non saranno oggetto di diffusione a terzi, ma potranno comunque essere comunicati in relazione alle finalità di trattamento precedentemente esposte ai seguenti soggetti:

- coloro che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge previste dal diritto dell'Unione Europea o da quello dello Stato membro cui è soggetto il Titolare del trattamento;
- soggetti che svolgono finalità ausiliarie alle attività e ai servizi di cui al paragrafo 2, ovvero pubbliche amministrazioni, istituti bancari e assicurativi, studi legali e notarili, società e consulenti fiscali, società di reportistica, servizi postali, centri di servizio, società o consulenti incaricati di fornire servizi al Titolare del trattamento, nei limiti delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Inoltre, verrà a conoscenza dei dati personali il personale di Giubileo 2025 che gestisce la presente procedura e potrà venire a conoscenza dei dati personali anche ulteriore personale dipendente, purché sia precedentemente designato come soggetto che agisce sotto l'autorità del Titolare del trattamento a norma dell'art. 29 del GDPR o come Amministratore di Sistema.

### 29.5. TRASFERIMENTO DI DATI PERSONALI VERSO PAESI TERZI

Il Titolare del trattamento non intende trasferire i dati personali verso Paesi terzi.

### 29.6 EVENTUALI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI

Il Titolare del trattamento non intende utilizzare processi decisionali automatizzati, ivi compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR.

## **29.7 DIRITTI DELL'INTERESSATO**

In relazione al trattamento dei dati personali l'operatore economico, in qualità di interessato, ha il diritto di revocare il consenso prestato in qualsiasi momento e di ottenere dalla Società l'accesso ai suoi dati personali. Altresì, può richiedere alla Società la loro rettifica o la cancellazione. Inoltre, ha il diritto di ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano, oltre che il diritto alla portabilità di tali dati.

In aggiunta a quanto sopra, l'operatore economico ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei suoi dati personali svolto ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere e) o f), compresa la profilazione sulla base di tali disposizioni, così come previsto dall'art. 21 del GDPR.

In ultimo, l'operatore economico ha il diritto di proporre ad un'autorità di controllo oppure adire le opportune sedi giudiziarie, qualora ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il GDPR.

Per esercitare ciascuno dei suoi diritti, l'operatore economico può contattare il Titolare del trattamento, indirizzando una comunicazione presso la sede legale di Piazza della Croce Rossa n 1, 00161, Roma, oppure inviando una e-mail all'indirizzo [privacy@societagiubileo2025.it](mailto:privacy@societagiubileo2025.it)

## **29.8 CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Con la presentazione dell'offerta, il legale rappresentante pro tempore dell'operatore economico prende atto dei trattamenti dei dati personali come sopra definiti ed acconsente espressamente all'eventuale trattamento di dati particolari ex art. 9 GDPR che lo riguardano.

L'operatore economico si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte di Giubileo 2025 S.p.A. per le finalità sopra descritte.

Il Responsabile Acquisti e Appalti  
Adriana Palmigiano